

NP3 Fastigheter offentliggör resultatet av ett frivilligt återköpserbjudande under utestående seniora icke säkerställda obligationslån

NP3 offentliggör resultatet av det frivilliga återköpserbjudandet om ett totalt belopp om upp till SEK 700 miljoner kronor som NP3 offentliggjorde den 29 mars 2023 ("**Återköpserbjudandet**") till innehavarna av NP3s utestående obligationer 2020/2024 med ISIN SE0014956686 ("**Obligationer 2020/2024**") och obligationer 2021/2024 med ISIN SE0015961115 ("**Obligationer 2021/2024**" och tillsammans med Obligationer 2020/2024, "**Utestående Obligationer**"). Återköpserbjudandet löpte ut kl. 12.00 den 3 April 2022.

Innehavare av Utestående Obligationer har i samband med Återköpserbjudandet accepterat återköp av Utestående Obligationer motsvarande ett totalt nominellt belopp om 697 500 000 kronor (257 500 000 kronor under Obligationer 2020/2024 och 440 000 000 kronor under Obligationer 2021/2024). NP3 meddelar härmed att Bolaget kommer att fullfölja Återköpserbjudandet och godkänner samtliga återköpsinstruktioner av Obligationer för köp.

Priset för Obligationer 2020/2024 i Återköpserbjudandet är 100,25 procent av nominellt belopp och för Obligationer 2021/2024 är priset i Återköpserbjudandet 100,00 procent av nominellt belopp. NP3 kommer även att erlägga upplupen och obetald ränta från, men exklusive, föregående ränteförfallodag upp till, och inklusive, likviddagen för Återköpserbjudandet. Likviddagen för Återköpserbjudandet förväntas vara den 12 april 2023. Likvid för Återköpserbjudandet kommer att hanteras genom sekundärhandel hos Carnegie Investment Bank AB (publ) och Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial. Alla innehavare som deltar i återköpet bör omedelbart koordinera bokningen av handeln med sina lokala kontaktpersoner.

Carnegie Investment Bank AB (publ) och Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial har gemensamt agerat bookrunners och deal managers i samband med Återköpserbjudandet. Gernandt & Danielsson har agerat legal rådgivare.

Denna information är sådan information som NP3 Fastigheter AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 4 april 2023 kl. 09.35 CEST.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Wahlén, Verkställande direktör

E-mail: andreas@np3fastigheter.se

Telefon: +46 70 31 31 798

NP3 är ett kassaflödesorienterat fastighetsbolag med fokus på kommersiella förvaltningsfastigheter med hög direktavkastning i främst norra Sverige. Den 31 december 2022 uppgick fastighetsbeståndet till 1 950 000 kvadratmeter uthyrbar area fördelat på 488 fastigheter inom segmenten handel, industri, logistik, kontor och övrigt. Fastighetsbeståndet är indelat i åtta affärsområden: Sundsvall, Gävle, Dalarna, Östersund, Umeå, Skellefteå, Luleå och Mellansverige. Fastighetsvärdet per den 31 december 2022 uppgick till 19 805 miljoner kronor. NP3-aktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap. NP3 grundades 2010 och har säte i Sundsvall. Läs mer på www.np3fastigheter.se.