

**STYRELSENS FÖR NP3 FASTIGHETER AB (PUBL) REDOGÖRELSE ENLIGT 13 KAP. 6 § OCH 18 KAP. 6 § AKTIEBOLAGSLAGEN INFÖR BESLUT OM NYEMISSION AV, OCH VINSTUTDELNING TILL INNEHAVARE AV, PREFERENSAKTIER**

I anledning av styrelsens i NP3 Fastigheter AB (publ), org. nr 556749-1963, förslag att bolaget ska genomföra en nyemission av preferensaktier samt styrelsens förslag till vinstutdelning på preferensaktier får bolagets styrelse härmed enligt 13 kap. 6 § och 18 kap. 6 § aktiebolagslagen avge följande redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning.

Sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2017 lämnades har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat utöver de som angivits i delårsrapporten för perioden 1 januari 2018 – 30 juni 2018 och de pressmeddelanden som bolaget offentliggjort därefter. Med undantag för av årsstämman den 2 maj 2018 beslutad vinstutdelning om 168 450 732 kronor, har inget beslut om värdeöverföring fattats av bolaget under samma tid. Utöver bolagets nyemission av preferensaktier som beslutades av styrelsen den 15 december 2017 och godkändes av bolagsstämman den 5 februari 2018 och vilken medförde en ökning av aktiekapitalet med 38 037 261,50 kronor, har inga förändringar skett i bolagets bundna egna kapital efter balansdagen.

Sundsvall i september 2018

NP3 Fastigheter AB (publ)

*Styrelsen*